



### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БАТАЙСКА ОТ 16.08.2017Г. № 1360

Об утверждении

"Схемы теплоснабжения

муниципального образования "Город Батайск"

Ростовской области на период до 2029 года"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ " Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 27. 07.2010 № 190-ФЗ " О теплоснабжении", Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02. 2012 № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения", Уставом муниципального образования «Город Батайск»,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить "Схему теплоснабжения муниципального образования «Город Батайск» Ростовской области на период до 2029 года" .
2. Разместить "Схему теплоснабжения муниципального образования «Город Батайск» Ростовской области на период до 2029 года" на официальном сайте Администрации города Батайска в сети Интернет.
3. Постановление Администрации города Батайска от 08.02.2016 года №220 "Об утверждении "Схемы теплоснабжения муниципального образования "Город Батайск" Ростовской области на период с 2015 по 2029 год" считать утратившим силу.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы Администрации города Батайска по жилищно-коммунальному хозяйству А.В.Шустова.

Мэр города Батайска В.В. Путилин

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БАТАЙСКА ОТ 08.08.2017Г. № 1317

Об установлении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда по городу Батайску с 01.07.2017 г.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск»,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ :**

- Установить с 01.07.2017 размер платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда по городу Батайску, в многоквартирных домах с различными видами благоустройства и капитальности согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
- Утвердить основные укрупненные составляющие размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда по городу Батайску в многоквартирных домах высокой капитальности с различными видами благоустройства, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
- Установить размер платы за вывоз жидких бытовых отходов от многоквартирных домов для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.
- Считать утратившими силу с 01.07.2017 постановления Администрации города Батайска от 11.07.2016 № 1316 «Об установлении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного

фонда по городу Батайску с 01.07.2016 г.».

Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в официальном печатном издании города Батайска и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2017.

Контроль над выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по бюджету и финансам – начальника Финансового управления Администрации города Батайска Гринева А.И. и заместителя главы Администрации города Батайска по жилищно-коммунальному хозяйству Покусаева В.Н.

Мэр города Батайска В.В. Путилин

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
города Батайска  
от 08.08.2017г. № 1317

**Размер платы за жилое помещение  
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений  
муниципального или государственного жилищного фонда по городу Батайску в многоквартирных домах с  
различными видами благоустройства и капитальности**

Виды благоустройства и капитальности многоквартирных домов, вид платы	Размер платы на 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, руб. (с НДС)
1. Многоэтажные дома высокой капитальности, имеющие все виды благоустройства, с лифтами в т.ч.: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Плата за наем;</li> <li>• Плата за содержание и ремонт жилого помещения.</li> </ul> Кроме того, не входящие в размер платы на 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Вывоз, утилизация ТКО.</li> </ul>	23,80  1,80 22,00  3,62
2. Многоэтажные дома высокой капитальности, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов в т.ч.: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Плата за наем;</li> <li>• Плата за содержание и ремонт жилого помещения.</li> </ul> Кроме того, не входящие в размер платы на 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Вывоз, утилизация ТКО.</li> </ul>	16,82  1,80 15,02  3,62
3. Жилые дома пониженной капитальности и (или) имеющие не все виды благоустройства, в т.ч.: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Плата за наем;</li> <li>• Плата за содержание и ремонт жилого помещения.</li> </ul> Кроме того, не входящие в размер платы на 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Вывоз, утилизация ТКО.</li> </ul>	13,41  1,40 12,01  3,62

Примечание:

- В размер платы за жилое помещение (далее – размер платы) не входят затраты на холодную воду, горячую воду, сточные вод, электрическую энергию, используемых на содержание общего имущества в многоквартирном доме, а также потери электроэнергии технологического и коммерческого характера.
- В установленный размер платы для домов не подключенных к централизованной системе водоотведения не входят затраты на вывоз ЖБО.
- С нанимателей жилых помещений муниципального и государственного жилищного фонда, находящихся в аварийном состоянии, плата за наём не взимается.

Начальник общего отдела  
Администрации города Батайска В.С.Мирошникова

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
города Батайска  
от 08.08.2017г. № 1317

**Основные укрупненные составляющие размера платы  
за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма  
жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда по городу Батайску в  
многоквартирных домах высокой капитальности с различными видами благоустройства**

№ пп	Наименование вида (группы) услуг, услуги	Средневзвешенный размер платы на 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, руб. (с НДС)
1.	Содержание, техническое обслуживание	6,57

2.	Ремонт общего имущества	4,77
3.	Содержание и текущий ремонт лифтов	6,98
4.	Содержание контейнерной площадки ТКО	0,51
5.	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом (МКД), в том числе:	3,17
	- расчетно-кассовые операции	2,52
	- управление МКД	0,65
6.	Найм жилого помещения	1,80
7.	Итого: для жилых помещений в МКД без лифтов, без найма, без учета вывоза, утилизации ТКО	<b>15,02</b>
8.	Итого: для жилых помещений в МКД без лифтов, с наймом, без учета вывоза, утилизации ТКО	<b>16,82</b>
9.	Итого: для жилых помещений в МКД с лифтами, без найма, без учета вывоза, утилизации ТКО	<b>22,00</b>
10.	Итого для жилых помещений в МКД с лифтами, с наймом, без учета вывоза, утилизации ТКО	<b>23,80</b>
11.	Вывоз, утилизация ТКО	3,62
12.	Входит в размер платы за жилое помещение: - содержание и техническое обслуживание водоподкачивающих (насосных) установок, если эта услуга не входит в тариф на водоснабжение.	2,79

Начальник общего отдела Администрации города Батайска В.С.Мирошникова

Приложение 3  
к постановлению Администрации  
города Батайска  
от 08.08.2017г. № 1317

**Размер платы за вывоз жидких бытовых отходов от многоквартирных домов для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда**

№ пп	Адреса групп многоквартирных домов	Средневзвешенный размер платы на 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц за 1 м <sup>3</sup> вывезенных ЖБО, (руб.)
1.	Ул. Булгакова, дом 1 Ул. Булгакова, дом 4	0,0556
2.	Ул. Мелиораторов, дом 1 Ул. Мелиораторов, дом 2 Ул. Мелиораторов, дом 3 Ул. Мелиораторов, дом 4 Ул. Мелиораторов, дом 5	0,0428
3.	Ул. М.Горького, дом 283	0,1479
4.	Ул. Средний тупик, дом 22	0,1847
5.	Ул. К.Цеткин, 151/1	0,5821

Примечание:

Размер платы за вывоз жидких бытовых отходов от многоквартирных домов соответствует стоимости вывоза ЖБО 186,95 руб. за 1м<sup>3</sup>.

Начальник общего отдела Администрации города Батайска В.С.Мирошникова

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ от 23.08.2017 года**

Публичные слушания назначены постановлением Администрации города Батайска от «30» 05 2017 года № 877

Тема публичных слушаний: Рассмотрение проекта планировки и межевания территории земельного участка в кадастровом квартале 61:46:0010201 по ул. Производственной на отрезке от границ земельного участка по ул. Производственной, 1, до пересечения с тупиком Ольгинским, относящейся к территориальной зоне П.1 "Зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса".

Дата проведения публичных слушаний:

«14» 06 2017 года в 18:45 час.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в информационном бюллетене Администрации города Батайска - «Батайск официальный» от 02. 06.2017 года №40 Количество составленных протоколов - 2: от 14.06.2017 г. и от 23.08.2017 г.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и дата их внесения	Предложение внесено	Итоги рассмотрения вопроса
1.	Проект планировки и межевания земельного участка в кадастровом квартале 61:46:0010201 по ул. Производственной на отрезке от границ земельного участка по ул. Производственной, 1, до пересечения с тупиком Ольгинским, относящейся к территориальной зоне П.1 "Зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса".	1. Представление проектной документации, пояснение по проекту 2. Пояснение о градостроительных регламентах территориальной зоны П.1, к которой относится рассматриваемая территория. 3. Рабочее заседание комиссии 14.06.2017 г.	1. Разработчик проекта МП "АПБ" города Батайска, директор Д. В. Букаев 2. Главный специалист УАиГ города Батайска Ионов Л.И. 3. Принятие решения по рассматриваемому вопросу. Окончание публичных слушаний.	Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», комиссией одобрен проект планировки и межевания территории земельного участка в кадастровом квартале 61:46:0010201 по ул. Производственной на отрезке от границ земельного участка по ул. Производственной, 1, до пересечения с тупиком Ольгинским, относящейся к территориальной зоне П.1 "Зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса".

По результатам проведенных публичных слушаний, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» рекомендовано главе муниципального образования «Город Батайск» издать постановление "Об утверждении проекта планировки и межевания территории земельного участка в кадастровом квартале 61:46:0010201 по ул. Производственной на отрезке от границ земельного участка по ул. Производственной, 1, до пересечения с тупиком Ольгинским".

Заместитель председателя  
комиссии по землепользованию и застройке  
муниципального образования "Город Батайск" Д.В. Котков

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БАТАЙСКА ОТ 22.08.2017г. № 1385

Об отклонении проекта  
планировки и проекта межевания территории  
в кадастровом квартале 61:46:0010201

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденными решением Батайской городской Думы от 27. 08. 2009 г. № 358 (с изменениями и дополнениями), с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск»,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить представленный проект планировки и проект межевания территории в кадастровом квартале 61:46:0010201 по пер. 1-й Локомотивный для линейного объекта "Реконструкция газопровода. Газопровод низкого давления на 14 км главной линии 109, 111, 113, 119 ( пер. 1-й Локомотивный, 6, 8, 13, 15) г. Батайск, инв. № 3-030317" и направить его на доработку.
2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в официальном печатном издании.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на и.о. заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству Нестерова А.В.

Мэр города Батайска В. В. Путилин

**Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска информирует о том, что аукцион 09.08.2017г по лоту № 1 признан не состоявшимся, в связи с поступлением одной заявки**

**Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска информирует о том, что аукцион 09.08.2017г по лоту № 2 признан не состоявшимся, в связи с поступлением одной заявки**

**Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска информирует о том, что аукцион 09.08.2017г по лоту № 3 признан не состоявшимся, в связи с поступлением одной заявки**

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска информирует о том, что аукцион 09.08.2017г по лоту № 4 признан не состоявшимся, в связи с поступлением одной заявки

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска информирует о том, что аукцион 16.08.2017г по лоту № 1 признан не состоявшимся, в связи с поступлением одной заявки

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска информирует о том, что аукцион 16.08.2017г по лоту № 2 признан не состоявшимся, в связи с поступлением одной заявки

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска информирует о том, что аукцион 16.08.2017г по лоту № 3 признан не состоявшимся, в связи с поступлением одной заявки

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска информирует о том, что аукцион 16.08.2017г по лоту № 4 признан не состоявшимся, в связи с поступлением одной заявки

Регистрационный № \_\_\_\_\_  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

#### Заявка на участие в аукционе

от \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. физического лица, полное наименование юридического лица )

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, изъявляю (ем) желание заключить договор сроком на пять лет для размещения рекламной конструкции, размером \_\_\_\_\_, расположенной по адресу: \_\_\_\_\_

Лот № \_\_\_\_\_

2. В случае победы на аукционе, принимаю (ем) на себя обязательство заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в срок не позднее 7 (семи) дней с момента подписания протокола с Аукционной комиссией и уплатить цену платы за договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные протоколом о результатах аукциона.

3. В случае признания меня (нас) победителем аукциона и моего (нашего) отказа от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции либо невнесения в срок, установленный в п.2 данной заявки, общей суммы платежей, согласен(сны) с тем, что сумма внесенного задатка возврату не подлежит.

4. Местоположение и реквизиты участника аукциона:

\_\_\_\_\_, конт. тел. (факс) \_\_\_\_\_

эл.почта: \_\_\_\_\_

5. Платежные реквизиты участника аукциона, реквизиты банка, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка, ИНН, КПП \_\_\_\_\_

6. Прилагаем документы, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона.

Подпись заявителя:

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(Ф.И.О.)

(подпись)

М.П.

Ф.И.О. и подпись уполномоченного лица

Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

#### Информационное сообщение

**о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, для размещения двухстороннего рекламного стенда**

Администрация г. Батайска в лице организатора аукциона - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска в соответствии с постановлением Администрации города Батайска от «21» августа 2017 года № 1384 «О проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании и ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности», **приглашает желающих** имеющих на это право в соответствии с законодательством Российской Федерации, принять участие в аукционе (далее по тексту - аукцион) на право заключения договора на установку и эксплуатацию

рекламной конструкции на земельном участке, открытым по составу участников и по форме подачи предложений начальной стоимости права на заключения договора (далее по тексту- аукцион).

На аукцион выставляется право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции :

№ л о т а	Место расположения рекламной конструкции	Размер (м)	Начальная стоимость оплаты за использ.мун. соб-ти (руб.)	Сумма задатка 20% (руб.)	Срок договора	Шаг аукциона 5% (руб.)
4.	автодорога "Южный подъезд к г.Ростову-на-Дону" на км 5+835м и на расстоянии не менее 13,0м до стойки силового барьерного ограждения справа по ходу километража	6,0x3,0	29484,00	5896,80	Пять лет	1474,20

#### **Параметры рекламной конструкции:**

Лот № 4 – двухсторонний рекламный стенд

К участию в аукционе допускаются индивидуальные предприниматели, юридические лица и граждане, представившие в оговоренный в информационном сообщении срок оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. **Заявку на участие в аукционе** по утвержденной форме в двух экземплярах.

2. **Платежный документ с отметкой банка об исполнении**, подтверждающий перечисление претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора на размещение и эксплуатацию рекламной конструкции, в соответствии с договором о задатке, заключаемым с организатором аукциона до перечисления денежных средств. Задаток вносится одним платежом на счет получателя:

**УФК по Ростовской области (Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска л/сч 05583138850) ИНН 6141020770, КПП 614101001, р/сч 40302810660153000906, ГРКЦ ГУ Банка России по Ростовской области г.Ростов-на-Дону, БИК 046015001.**

**Задаток должен поступить на указанный счет не позднее «25» сентября 2017г.**

3. **Выписку** из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копию документов, удостоверяющих личность – для физических лиц.

4. Надлежащим образом оформленную **доверенность** на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

5. **Опись представленных документов** составляется заявителем в двух экземплярах, подписанных представителем организатора аукциона, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента.

#### **Один претендент имеет право**

**подать только одну заявку на участие в аукционе.**

**Заявки на участие в Аукционе принимаются Аукционной комиссией ежедневно в рабочие дни с 9-00 час. до 18-00 час. (перерыв с 13-00 до 14-00), начиная со дня выхода объявления, по адресу: г. Батайск, ул.**

**Ворошилова, 189. ком. 6**

**Срок окончания приема заявок – «25» сентября 2017 года в 17-00.**

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без вышеперечисленных документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором аукциона не принимаются.

Визуальный осмотр рекламного места для размещения наружной рекламы будет производиться **«01» сентября 2017 года**. Сбор претендентов по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189 в 10-00.

Определение участников аукциона будет проводиться организатором аукциона **« 26 » сентября 2017г. в 14-00** по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, ком. 6

#### **Претендент не допускается к участию в аукционе, если:**

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий,
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем извещении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации,
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем извещении.

По результатам рассмотрения документов принимается решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом

**Аукцион состоится « 27 » сентября 2017 года в 14.00 часов в здании УАиГ города**

**Батайска по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, комната №1.**

Аукцион завершается, если после трехкратного объявления размера очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

Результаты Аукциона оформляются протоколом в день его проведения, который подписывается организатором аукциона (Аукционной комиссией), аукционистом и победителем торгов.

Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, имеющих равную силу, один из которых остается у Аукционной комиссии, а другой передается победителю аукциона. Сумма внесенного задатка

засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

При отказе от подписания протокола о результатах аукциона задаток победителю аукциона не возвращается.

УАиГ города Батайска в 7-дневный срок заключает с победителем аукциона договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, с включением в него обязательств, предусмотренных протоколом о результатах аукциона, с оценкой стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке.

Задатки, внесенные участниками аукциона, не признанными победителями, подлежат возврату в соответствии с договором о внесении задатка.

**Примечание: Подробнее с порядком проведения аукциона заявители могут ознакомиться в Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: г.Батайск, ул. Ворошилова, 189 комната № 6 и на сайте :**

**<http://www.батайск-официальный.рф>**

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска

### Информационное сообщение

**о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, для размещения двухстороннего рекламного стенда**

Администрация г. Батайска в лице организатора аукциона - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска в соответствии с постановлением Администрации города Батайска от «21» августа 2017 года № 1384 «О проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании и ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности», **приглашает желающих** имеющих на это право в соответствии с законодательством Российской Федерации, принять участие в аукционе (далее по тексту - аукцион) на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, открытым по составу участников и по форме подачи предложений начальной стоимости права на заключения договора ( далее по тексту- аукцион).

На аукцион выставляется право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции :

№ л о т а	Место расположения рекламной конструкции	Размер (м)	Начальная стоимость оплаты за использ. мун. соб-ти (руб.)	Сумма задатка 20% (руб.)	Срок договора	Шаг аукциона 5% (руб.)
4.	автодорога "Южный подъезд к г.Ростову-на-Дону" на км 5+835м и на расстоянии не менее 13,0м до стойки силового барьерного ограждения справа по ходу километража	6,0x3,0	29484,00	5896,80	Пять лет	1474,20

#### Параметры рекламной конструкции:

Лот № 4 – двухсторонний рекламный стенд

К участию в аукционе допускаются индивидуальные предприниматели, юридические лица и граждане, представившие в оговоренный в информационном сообщении срок оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. **Заявку на участие в аукционе** по утвержденной форме в двух экземплярах.

2. **Платежный документ с отметкой банка об исполнении**, подтверждающий перечисление претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора на размещение и эксплуатацию рекламной конструкции, в соответствии с договором о задатке, заключаемым с организатором аукциона до перечисления денежных средств. Задаток вносится одним платежом на счет получателя:

**УФК по Ростовской области (Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска л/сч 05583138850) ИНН 6141020770, КПП 614101001, р/сч 40302810660153000906, ГРКЦ ГУ Банка России по Ростовской области г.Ростов-на-Дону, БИК 046015001.**

**Задаток должен поступить на указанный счет не позднее «25» сентября 2017г.**

3. **Выписку** из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копию документов, удостоверяющих личность – для физических лиц.

4. **Надлежащим образом оформленную доверенность** на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

5. **Опись представленных документов** составляется заявителем в двух экземплярах, подписанных представителем организатора аукциона, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента.

#### Один претендент имеет право

подать только одну заявку на участие в аукционе.

**Заявки на участие в Аукционе принимаются Аукционной комиссией ежедневно в рабочие дни с 9-00 час. до 18-00 час. (перерыв с 13-00 до 14-00), начиная со дня выхода объявления, по адресу: г. Батайск, ул.**

**Ворошилова, 189. ком. 6****Срок окончания приема заявок – «25» сентября 2017 года в 17-00.**

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без вышеперечисленных документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором аукциона не принимаются.

Визуальный осмотр рекламного места для размещения наружной рекламы будет производиться **«01» сентября 2017 года**. Сбор претендентов по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189 в 10-00.

Определение участников аукциона будет проводиться организатором аукциона **« 26 » сентября 2017г. в 14-00** по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, ком. 6

**Претендент не допускается к участию в аукционе, если:**

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий,
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем извещении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации,
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем извещении.

По результатам рассмотрения документов принимается решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом

**Аукцион состоится « 27 » сентября 2017 года в 14.00 часов в здании УАиГ города Батайска по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, комната №1.**

Аукцион завершается, если после трехкратного объявления размера очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

Результаты Аукциона оформляются протоколом в день его проведения, который подписывается организатором аукциона (Аукционной комиссией), аукционистом и победителем торгов.

Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, имеющих равную силу, один из которых остается у Аукционной комиссии, а другой передается победителю аукциона. Сумма внесенного задатка засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

При отказе от подписания протокола о результатах аукциона задаток победителю аукциона не возвращается.

УАиГ города Батайска в 7-дневный срок заключает с победителем аукциона договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, с включением в него обязательств, предусмотренных протоколом о результатах аукциона, с оценкой стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке.

Задатки, внесенные участниками аукциона, не признанными победителями, подлежат возврату в соответствии с договором о внесении задатка.

**Примечание: Подробнее с порядком проведения аукциона заявители могут ознакомиться в Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: г.Батайск, ул. Ворошилова, 189 комната № 6 и на сайте :**

**<http://www.батайск-официальный.рф>**

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска

**Информационное сообщение**

**о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, для размещения двухстороннего рекламного стенда**

Администрация г. Батайска в лице организатора аукциона - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска в соответствии с постановлением Администрации города Батайска от «21» августа 2017 года № 1383 «О проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании и ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности», **приглашает желающих** имеющих на это право в соответствии с законодательством Российской Федерации, принять участие в аукционе (далее по тексту - аукцион) на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, открытым по составу участников и по форме подачи предложений начальной стоимости права на заключения договора ( далее по тексту- аукцион).

На аукцион выставляется право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции :

№ л о т а	Место расположения рекламной конструкции	Размер (м)	Начальная стоимость оплаты за использ. мун. соб-ти (руб.)	Сумма задатка 20% (руб.)	Срок договора	Шаг аукциона 5% (руб.)
3.	автодорога "Южный подъезд к г.Ростову-на-Дону" на км 5+935м и на расстоянии не менее 13,0м до стойки силового барьерного ограждения справа по ходу километража	6,0х3,0	29484,00	5896,80	Пять лет	1474,20

### Параметры рекламной конструкции:

Лот № 3 – двухсторонний рекламный стенд

К участию в аукционе допускаются индивидуальные предприниматели, юридические лица и граждане, представившие в оговоренный в информационном сообщении срок оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. **Заявку на участие в аукционе** по утвержденной форме в двух экземплярах.
2. **Платежный документ с отметкой банка об исполнении**, подтверждающий перечисление претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора на размещение и эксплуатацию рекламной конструкции, в соответствии с договором о задатке, заключаемым с организатором аукциона до перечисления денежных средств. Задаток вносится одним платежом на счет получателя:

**УФК по Ростовской области (Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска л/сч 05583138850) ИНН 6141020770, КПП 614101001, р/сч 40302810660153000906, ГРКЦ ГУ Банка России по Ростовской области г.Ростов-на-Дону, БИК 046015001.**

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее «25» сентября 2017г.

3. **Выписку** из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копию документов, удостоверяющих личность – для физических лиц.
4. Надлежащим образом оформленную **доверенность** на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.
5. **Опись представленных документов** составляется заявителем в двух экземплярах, подписанных представителем организатора аукциона, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента.

#### Один претендент имеет право

подать только одну заявку на участие в аукционе.

**Заявки на участие в Аукционе принимаются Аукционной комиссией ежедневно в рабочие дни с 9-00 час. до 18-00 час. (перерыв с 13-00 до 14-00), начиная со дня выхода объявления, по адресу: г. Батайск, ул.**

**Ворошилова, 189, ком. 6**

**Срок окончания приема заявок – «25» сентября 2017 года в 17-00.**

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без вышеперечисленных документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором аукциона не принимаются.

Визуальный осмотр рекламного места для размещения наружной рекламы будет производиться «01» сентября 2017 года. Сбор претендентов по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189 в 10-00.

Определение участников аукциона будет проводиться организатором аукциона « 26 » сентября 2017г. в 14-00 по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, ком. 6

#### Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий,
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем извещении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации,
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем извещении.

По результатам рассмотрения документов принимается решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом

**Аукцион состоится « 27 » сентября 2017 года в 14.00 часов в здании УАиГ города**

**Батайска по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, комната №1.**

Аукцион завершается, если после трехкратного объявления размера очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

Результаты Аукциона оформляются протоколом в день его проведения, который подписывается организатором аукциона (Аукционной комиссией), аукционистом и победителем торгов.

Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, имеющих равную силу, один из которых остается у Аукционной комиссии, а другой передается победителю аукциона. Сумма внесенного задатка засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

При отказе от подписания протокола о результатах аукциона задаток победителю аукциона не возвращается.

УАиГ города Батайска в 7-дневный срок заключает с победителем аукциона договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, с включением в него обязательств, предусмотренных протоколом о результатах аукциона, с оценкой стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке.

Задатки, внесенные участниками аукциона, не признанными победителями, подлежат возврату в соответствии с договором о внесении задатка.

**Примечание: Подробнее с порядком проведения аукциона заявители могут ознакомиться в Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: г.Батайск, ул. Ворошилова, 189 комната № 6 и на сайте : <http://www.батайск-официальный.рф>**

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска

### Информационное сообщение

#### о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, для размещения одностороннего рекламного стенда

Администрация г. Батайска в лице организатора аукциона - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска в соответствии с постановлением Администрации города Батайска от «21» августа 2017 года № 1382 «О проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании и ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности», **приглашает желающих** имеющих на это право в соответствии с законодательством Российской Федерации, принять участие в аукционе (далее по тексту - аукцион) на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, открытым по составу участников и по форме подачи предложений начальной стоимости права на заключения договора (далее по тексту- аукцион).

На аукцион выставляется право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции :

№ л о т а	Место расположения рекламной конструкции	Размер (м)	Начальная стоимость оплаты за использ.мун. соб-ти (руб.)	Сумма задатка 20% (руб.)	Срок договора	Шаг аукциона 5% (руб.)
2.	выезд из г.Батайска на расстоянии 39,0 м севернее и 23,0 м восточнее от северо-восточного угла нежилого здания по адресу Северный массив,35 и на расстоянии не менее 10,0 м от силового барьерного ограждения слева по ходу движения	6,0х3,0	22680,00	4536,00	Пять лет	1134,00

#### Параметры рекламной конструкции:

Лот № 2 – односторонний рекламный стенд

К участию в аукционе допускаются индивидуальные предприниматели, юридические лица и граждане, представившие в оговоренный в информационном сообщении срок оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. **Заявку на участие в аукционе** по утвержденной форме в двух экземплярах.

2. **Платежный документ с отметкой банка об исполнении**, подтверждающий перечисление претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора на размещение и эксплуатацию рекламной конструкции, в соответствии с договором о задатке, заключаемым с организатором аукциона до перечисления денежных средств. Задаток вносится одним платежом на счет получателя:

**УФК по Ростовской области (Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска л/сч 05583138850) ИНН 6141020770, КПП 614101001, р/сч 40302810660153000906, ГРКЦ ГУ Банка России по Ростовской области г.Ростов-на-Дону, БИК 046015001.**

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее «25» сентября 2017г.

3. **Выписку** из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копию документов, удостоверяющих личность – для физических лиц.

4. **Надлежащим образом оформленную доверенность** на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

5. **Опись представленных документов** составляется заявителем в двух экземплярах, подписанных представителем организатора аукциона, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента.

#### Один претендент имеет право

подать только одну заявку на участие в аукционе.

**Заявки на участие в Аукционе принимаются Аукционной комиссией ежедневно в рабочие дни с 9-00 час. до 18-00 час. (перерыв с 13-00 до 14-00), начиная со дня выхода объявления, по адресу: г. Батайск, ул.**

**Ворошилова,189. ком. 6**

**Срок окончания приема заявок – «25» сентября 2017 года в 17-00.**

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без вышеперечисленных документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором аукциона не принимаются.

Визуальный осмотр рекламного места для размещения наружной рекламы будет производиться «01» сентября 2017 года. Сбор претендентов по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189 в 10-00.

Определение участников аукциона будет проводиться организатором аукциона « 26 » сентября 2017г. в 14-00 по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова,189, ком. 6

#### Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий,
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем извещении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации,

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем извещении.

По результатам рассмотрения документов принимается решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом

**Аукцион состоится « 27 » сентября 2017 года в 14.00 часов в здании УАиГ города**

**Батайска по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, комната №1.**

Аукцион завершается, если после трехкратного объявления размера очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

Результаты Аукциона оформляются протоколом в день его проведения, который подписывается организатором аукциона (Аукционной комиссией), аукционистом и победителем торгов.

Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, имеющих равную силу, один из которых остается у Аукционной комиссии, а другой передается победителю аукциона. Сумма внесенного задатка засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

При отказе от подписания протокола о результатах аукциона задаток победителю аукциона не возвращается.

УАиГ города Батайска в 7-дневный срок заключает с победителем аукциона договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, с включением в него обязательств, предусмотренных протоколом о результатах аукциона, с оценкой стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке.

Задатки, внесенные участниками аукциона, не признанными победителями, подлежат возврату в соответствии с договором о внесении задатка.

**Примечание: Подробнее с порядком проведения аукциона заявители могут ознакомиться в Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: г.Батайск, ул. Ворошилова, 189 комната № 6 и на сайте : <http://www.батайск-официальный.рф>**

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска

**Информационное сообщение**

**о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, для размещения одностороннего рекламного стенда**

Администрация г. Батайска в лице организатора аукциона - Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска в соответствии с постановлением Администрации города Батайска от «21» августа 2017 года № 1381 «О проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании и ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности», **приглашает желающих** имеющих на это право в соответствии с законодательством Российской Федерации, принять участие в аукционе (далее по тексту - аукцион) на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, открытым по составу участников и по форме подачи предложений начальной стоимости права на заключения договора ( далее по тексту- аукцион).

На аукцион выставляется право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции :

№ л о т а	Место расположения рекламной конструкции	Размер (м)	Начальная стоимость оплаты за использ.мун. соб-ти (руб.)	Сумма задатка 20% (руб.)	Срок договора	Шаг аукциона 5% (руб.)
1.	выезд из г.Батайска на расстоянии 30,0 м севернее и 3,0 м западнее от северо-восточного угла жилого дома по адресу Северный массив,16 и на расстоянии не менее 10,0 м от силового барьерного ограждения слева по ходу движения	6,0х3,0	22680,00	4536,00	Пять лет	1134,00

**Параметры рекламной конструкции:**

Лот № 1 – односторонний рекламный стенд

К участию в аукционе допускаются индивидуальные предприниматели, юридические лица и граждане, представившие в оговоренный в информационном сообщении срок оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. **Заявку на участие в аукционе** по утвержденной форме в двух экземплярах.

2. **Платежный документ с отметкой банка об исполнении**, подтверждающий перечисление претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора на размещение и эксплуатацию рекламной конструкции, в соответствии с договором о задатке, заключаемым с организатором аукциона до перечисления денежных средств.Задаток вносится одним платежом на счет получателя:

**УФК по Ростовской области (Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска л/сч 05583138850) ИНН 6141020770, КПП 614101001, р/сч 40302810660153000906, ГРКЦ ГУ Банка России по**

**Ростовской области г.Ростов-на-Дону, БИК 046015001.**

**Задаток должен поступить на указанный счет не позднее «25» сентября 2017г.**

3. **Выписку** из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копию документов, удостоверяющих личность – для физических лиц.

4. **Надлежащим образом оформленную доверенность** на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

5. **Опись представленных документов** составляется заявителем в двух экземплярах, подписанных представителем организатора аукциона, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента.

**Один претендент имеет право**

**подать только одну заявку на участие в аукционе.**

**Заявки на участие в Аукционе принимаются Аукционной комиссией ежедневно в рабочие дни с 9-00 час. до 18-00 час. (перерыв с 13-00 до 14-00), начиная со дня выхода объявления, по адресу: г. Батайск, ул.**

**Ворошилова,189. ком. 6**

**Срок окончания приема заявок – «25» сентября 2017 года в 17-00.**

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без вышеперечисленных документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором аукциона не принимаются.

Визуальный осмотр рекламного места для размещения наружной рекламы будет производиться **«01» сентября 2017 года.** Сбор претендентов по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189 в 10-00.

Определение участников аукциона будет проводиться организатором аукциона **« 26 » сентября 2017г. в 14-00** по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова,189, ком. 6

**Претендент не допускается к участию в аукционе, если:**

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий,
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем извещении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации,
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем извещении.

По результатам рассмотрения документов принимается решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом

**Аукцион состоится « 27 » сентября 2017 года в 14.00 часов в здании УАиГ города**

**Батайска по адресу: г. Батайск, ул. Ворошилова, 189, комната №1.**

Аукцион завершается, если после трехкратного объявления размера очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

Результаты Аукциона оформляются протоколом в день его проведения, который подписывается организатором аукциона (Аукционной комиссией), аукционистом и победителем торгов.

Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, имеющих равную силу, один из которых остается у Аукционной комиссии, а другой передается победителю аукциона. Сумма внесенного задатка засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

При отказе от подписания протокола о результатах аукциона задаток победителю аукциона не возвращается.

УАиГ города Батайска в 7-дневный срок заключает с победителем аукциона договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, с включением в него обязательств, предусмотренных протоколом о результатах аукциона, с оценкой стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке.

Задатки, внесенные участниками аукциона, не признанными победителями, подлежат возврату в соответствии с договором о внесении задатка.

**Примечание: Подробнее с порядком проведения аукциона заявители могут ознакомиться в Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска по адресу: г.Батайск, ул. Ворошилова, 189 комната № 6 и на сайте : <http://www.батайск-официальный.рф>**

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска

Газета «Батайск официальный» зарегистрирована управлением по Южному федеральному округу Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.

Свидетельство ПИ № ФС 10-5935 от 27 мая 2005г.  
Учредитель администрация города Батайска

Объем 12 полос. Офсетная печать.  
Отпечатано в РА «Город»  
ИП Герасимова О.А.  
Г. Батайск, ул. Энгельса, 353  
Подписано в печать 25.08.2017г. в 15.00  
по приказу 25.08.2017г. в 15.00  
Заказ № 57. Тираж 500.

**Главный редактор  
Кузьменко Н.В.**

Адрес редакции и издателя:346880,  
г. Батайск, ул.Энгельса, 353

Газета распространяется бесплатно.